



ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

DISPOZIȚIA NR. 389

Privitor la: convocarea Consiliului Local al orasul Berbesti in sedinta ordinara din data de 12.12.2019

Primarul orasului Berbesti, Judetul Valcea, domnul Chelcea Vintila;

În temeiul prevederilor art. 133 alin.(1), art.134 alin.(1), lit.a), alin.(2), alin.(3), lit.a) alin. (5) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la modalitatea de lucru a Consiliului local și procedura de convocare a ședințelor;

Văzând referatul secretarului general U.AT privind emiterea unei dispoziții pentru convocarea consiliului local al orașului Berbești în sesiunea ordinara din data de 12.12.2019, inregistrat sub nr.10825/06.12.2019;

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, emite urmatoarea:

DISPOZIȚIE

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al orasului Berbesti, județul Vâlcea, în sesiunea ordinara în data de 12.12.2019, orele 19.00, în localul Primariei orașului Berbești cu proiectul ordinii de zi prevazut in anexa la prezenta dispozitie, care face parte integranta din aceasta.

Art.2. Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi a sesiunii sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului local al orașului Berbești în format electronic.

Art.3. Proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Berbești;

Art.4. Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art.138 alin.(12) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează secretarul general al orașului Berbești;

Art.6. Prezenta dispoziție va fi adusă la cunostință publică prin afișare la loc vizibil și comunicată prin grija secretarului general UAT Instituției Prefectului Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate.

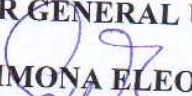
BERBEȘTI : 06.12.2019

PRIMAR
CHELCEA VINTELĂ



Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL U.A.T
NISTOR SIMONA ELEONORA





ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

Primar,



Secretar general UAT

CONVOCARE

În conformitate cu Dispoziția Primarului nr.389/06.12.2019, se convoacă sedința ordinară a Consiliului local al orașului Berbești, care va avea loc joi, 12.12.2019, ora 19.00, în localul Primăriei orașului Berbești, cu următoarele materiale înscrise pe proiectul ordinii de zi:

1. Aprobarea Procesului verbal întocmit în sedința ordinară și sedința extraordinară a Consiliului Local din luna noiembrie 2019;
2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de sedință al Consiliului local al Orașului Berbești, județul Vâlcea pentru lunile decembrie 2019, ianuarie și februarie 2020

Inițiator: Primar Chelcea Vintilă

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2020;

Inițiator: Primar Chelcea Vintilă

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de furnizare a serviciului de alimentare cu apă nr.7/28.03.2019

Inițiator: Primar Chelcea Vintilă

5. Proiect de hotarare privind aprobarea cuantumului burselor acordate elevilor din unitatea de invatamant preuniversitar de stat, Liceul Preda Buzescu din oraşul Berbeşti, pentru semestrul I al anului şcolar 2019-2020

Initiator: Primar Chelcea Vintila

6. Diverse

- | | |
|---------------------------------|-------|
| 1. CHELCEA AUREL | _____ |
| 2. CHELCEA COSTEL | _____ |
| 3. CHILIAN LAURENTIU | _____ |
| 4. CUMPANASOIU MILORAD- ION | _____ |
| 5. CUMPANASOIU TEODOR-SORIN | _____ |
| 6. GIOGA DUMITRU | _____ |
| 7. GHERGHE CONSTANTIN LAURENTIU | _____ |
| 8. ILIESCU VASILE | _____ |
| 9. MATEESCU SORINEL | _____ |
| 10. IVANCU VASILE | _____ |
| 11. NICA ION | _____ |
| 12. PAUNESCU SORIN-DUMITRU | _____ |
| 13. PETRUSI ROSIANU-ION | _____ |
| 14. RADUCAN VIOREL | _____ |
| 15. ZAMFIROIU ION | _____ |



ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

Anexă la Dispoziția nr.389/12.12.2019 a Primarului orasului
Berbesti

PROIECTUL ORDINII DE ZI

a sedintei ordinare a Consiliului local al orasului Berbesti, judetul Valcea din data
de 12.12.2019

Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele
prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului
local al orasului Berbesti, judetul Valcea, astfel:

1. Aprobarea Procesului verbal intocmit in sedinta ordinara si sedinta
extraordinara a Consiliului Local din luna noiembrie 2019;
2. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului
local al Orasului Berbesti, judetul Valcea pentru lunile decembrie 2019,
ianuarie si februarie 2020

Inițiator: Primar Chelcea Vintilă

3. Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul
2020;

Inițiator: Primar Chelcea Vintilă

4. Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii duratei contractului de
furnizare a serviciului de alimentare cu apa nr.7/28.03.2019

Inițiator: Primar Chelcea Vintilă

5. Proiect de hotarare privind aprobarea cuantumului burselor acordate elevilor din unitatea de invatamant preuniversitar de stat, Liceul Preda Buzescu din oraşul Berbeşti, pentru semestrul I al anului şcolar 2019-2020

Initiator: Primar Chelcea Vintila

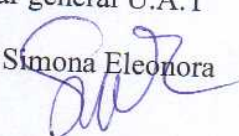
6. Diverse

- Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanţe, administrarea domeniului public şi privat al localităţii, agricultură, gospodărire comunală, protecţia mediului, servicii şi comerţ;
- Comisiei pentru învăţământ, cultură, sănătate, culte, protecţia socială, activităţi sportive şi de agrement
- Comisiei pentru administraţia publică locală, juridică, apărarea ordinii şi liniştii publice, a drepturilor cetăţenilor;

Cu privire la proiectele de hotărâre menţionate, se pot formula şi depune amendamente în condiţiile art. 138 alin. 12 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Secretar general U.A.T

Nistor Simona Eleonora





ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

PROIECT DE HOTARARE NR. 79

Privitor la: alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Orasului Berbesti, judetul Valcea pentru lunile decembrie 2019, ianuarie si februarie 2020

Consiliul Local al orasului Berbesti, Judetul Valcea intrunit in sedinta ordinara din data de 12.12.2019, la care participa un numar de consilieri din totalul de 15 consilieri in functie;

Avand in vedere raportul de aprobare a domnului Primar al orasului Berbesti, Judetul Valcea domnul Chelcea Vintila inregistrat la nr. 10835/6.12.2019

Vazand raportul de avizare al legalitatii proiectului de hotarare intocmit de secretarul general al orasului Berbesti inregistrat la nr. 10836/6.12.2019

Vazand raportul comisiilor de specialitate al Consiliului local al orasului Berbesti, din data de

In baza art.123, art.129 alin.1, art. 139 alin.1 si art.196 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, prin vot deschis, cu un numar de voturi „pentru”, adopta urmatoarea:

HOTARARE:

Art.unic Se alege in functia de presedinte de sedinta al Consiliului Local al orasului Berbesti pentru luna decembrie 2019, ianuarie si februarie 2020 domnul consilier.....

Initiator,
Primar,
Chlecea Vintila

Avizeaza pentru legalitate
Secretar general U.A.T
Nistor Simona Eleonora



ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

NR. 10835/6.12.2019

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Chelcea Vintila, Primarul orasului Berbesti, Judetul Valcea va supun atentiei urmatoarele:

Avand in vedere prevederile art.123, art.129 alin.1, art. 139 alin.1 si art.196 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ „*consiliul local alege dintre membrii săi, în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta. Președintele de ședință se alege prin vot deschis cu majoritate simplă,,.*

Fata de cele aratate mai sus va propun sa faceti propuneri pentru alegerea unui presedinte pentru a conduce sedintele Consiliului Local in lunile: decembrie 2019, ianuarie si februarie 2020 si aprobarea proiectului de hotarare.


PRIMAR,
CHELCEA VINTILA



ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBESTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

NR. 10836 / 16.12.2019

RAPORT DE AVIZARE

Subsemnata NISTOR SIMONA ELEONORA secretar general al orasului Berbesti, Judetul Valcea;

În baza prevederilor art. 243 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ am procedat la controlul legalitatii Proiectului de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al orasului Berbesti, judetul Valcea pentru lunile decembrie 2019, ianuarie si februarie 2020, supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al orasului Berbesti în ședința ordinară din data de 12.12.2019, constatand urmatoarele:

1.Potrivit prevederilor art.129 alin.(2) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, reglementarea prevăzută în proiectul de hotărâre este de competența consiliului local.

2.Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de formă prevăzute de Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Fata de cele expuse, avizez pentru legalitate proiectul de hotărâre privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al orasului Berbesti, judetul Valcea pentru lunile decembrie 2019, ianuarie si februarie 2020.

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
NISTOR SIMONA ELEONORA



ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

PROIECT DE HOTARÂRE NR. 80

**Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
pentru anul 2020**

Consiliul Local al orașului Berbești, întrunit în ședința ordinară din data de 12.12.2019 la care participa un număr de consilieri din totalul de 15 în funcție;

Văzând ca prina fost ales președinte de ședința domnul consilier.....;

Luând în discuție referatul de aprobare, înregistrat sub nr.10116/14.11.2019 al cărui semnatar este Primarul orașului Berbești asupra proiectului de hotărâre și a raportului de specialitate înregistrat sub nr.10117/14.11.2019 prin care propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;

Văzând H.CL nr.22/25.04.2019 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Berbești din data de

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul general UAT, înregistrat sub nr. 10837/16.12.2019;

Văzând procesul verbal de afișaj nr.10119/14.11.2019 care atestă faptul că a fost respectată procedura prevăzută de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu dispozițiile H.G nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal coroborate cu dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și cu dispozițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În baza art. 129 alin.2 lit.b și alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.a și art.196 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de.....voturi „pentru,, adopta următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă impozitele și taxele locale, pentru anul 2019, conform Anexelor ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante, în suma de până la 40 de lei, aflate în sold la data de 31.12.2019, conform art.266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală;

Art.3 Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art. 4. Prezenta hotărâre va intra în vigoare de la data de 1 ianuarie 2020.

Art.5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul orașului Berbești, prin Aparatul său de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Primăriei orașului Berbești și pe site-ul instituției și se va comunica, prin grija secretarului general U.A.T Instituției Prefectului Județul Vâlcea, Primarului orașului Berbești, Serviciului buget finanțe-impozite și taxe locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Berbesti, județul Vâlcea.

Initiator
Primar
Chelcea Vintilă



Avizează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Nistor Simona Eleonora



ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBESTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

NR.10116/14.11.2019

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Chelcea Vintila – primarul orasului Berbesti, Judetul Valcea, va supun atentiei urmatoarele:

In temeiul art. 129 alin.2 lit.b si alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.a și art.196 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local stabileste si aproba impozitele si taxele locale, in conditiile legii.

Impozitele si taxele locale reprezinta una dintre resursele pe care se constituie bugetul local, de aceea fundamentarea lor este obligatoriu de stabilit in decursul anului pentru anul fiscal urmator. Odata cu aparitia Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare materia impozabila este reglementata prin prevederi specifice unitare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare si prevederile Legii nr.273 /2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, initiez un proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

PRIMAR
CHELCEA VINTILĂ



ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

Nr. 10837/6.12.2019.....

RAPORT DE AVIZARE

Subsemnata Nistor Simona Eleonora, secretar general U.A.T;

În baza prevederilor art. 243 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ am procedat la controlul legalității Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2020, supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al orașului Berbești în ședința ordinară din data de 12.12.2019, constatând următoarele:

1. Potrivit prevederilor art.129 alin.(2) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, reglementarea prevăzută în proiectul de hotărâre este de competența consiliului local.

2. Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de formă prevăzute de Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

3. Pentru adoptarea hotărârii este necesară respectarea dispozițiilor art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Fata de cele expuse, avizez pentru legalitate Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2020.

SECRETAR GENERAL UAT
NISTOR SIMONA ELEONORA

PRIMARIA ORASULUI BERBESTI

NR. 10117 DIN 13.11.2019



RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul fiscal 2020

Subsemnatul Paunescu Alin, inspector in cadrul Compartimentului Financiar Contabil al Orasului Berbesti:

Avand in vedere:

Consideratii de ordin juridic:

- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal
- Indexarea impozitelor si taxelor locale este reglementata prin art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare:" (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor."

Potrivit art.454 din Legea nr.227/2015 actualizata, impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

In ceea ce priveste taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege, acestea nu intra in categoria impozitelor si taxelor locale, ci sunt venituri ale bugetului local, potrivit prevederilor art. 494

alin.(10), lit. B din Legea nr.227/2015 actualizata.

Nivelurile acestor taxe se ajusteaza si se actualizeaza pentru a reflecta rata inflatiei in conformitate cu normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice , potrivit art. 494 alin. (11) din Legea nr.227/2015 actualizata, respectiv prin hotarare a Guvernului, la propunerea Ministerului Finantelor Publice si a Ministerului Justitiei, potrivit art.50, alin.(1) din O.U.G nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare.

Intra sub incidenta indexarii si amenzile care constituie venit la bugetul local, prevazute la art. 493 alin.(3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata.

Astfel, pentru anul 2020, impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor prevazute la art.493, alin. (3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata se indexeaza cu rata inflatiei de 4.6% aprobata prin HCL nr 22/25.04.2019.

Tinand cont de cele prezentate:

PROPUN

Stabilirea, pentru anul 2020, a nivelurilor impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, a taxelor speciale, precum si limitele amenzilor prevazute la art.493, alin(3) si (4) din Legea 227/2015 actualizata prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizata, cu rata inflatiei de 4.6% .

Semnatura,
Paunescu Alin

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile pentru anul 2020 stabilite în sume fixe I. CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite și taxe locale I. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI					
A. Persoane fizice					
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice					
Art.457 alin.(1) Se calculează prin alicarea unei cote cuprinsă între 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. Aprobare 0.1 %					
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Valoarea impozabilă - lei/m² -		
	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2019	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	1060	608	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020	
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuți sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	318	213	636	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	213	178	318	
D. Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuți sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	133	76	187	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii		
(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.					

- (4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.
- (5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

- (7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
- (8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:
- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- (9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 458. - (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi: Aprobare 0,2%

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- (2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărârea consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform articolului 457.

Art. 459. - (1) În cazul clădirilor cu destinație **mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art 458.

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
	Cota aplicată asupra valorii impozabile a clădirii (%) 0,2-1,3 % (inclusiv) Aprobat %
Art.460 alin.(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote asupra valorii impozabile a clădirii.	

Art. 460. - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08-0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii. **Aprobat 0,08%**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se dăorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actual prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrise în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- (10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

ART. 461 - Declaraarea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

- (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- (4) Declaraarea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de

împunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și închează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea **sarcinii fiscale** se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înregistrează în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexază o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declaraarea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

ART. 462 - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceluiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesiionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesiionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

ART. 465 - Calculul impozitului/taxe pe teren

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
- (2) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități - lei/ha -				
	0	I	II	III	IV
A	x	x	x	6846	929
B	x	x	x	4651	743
C	x	x	x	2210	559
D	x	x	x	2228	364
					186

- (3) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință** decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).
- (4) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	ZONA A		ZONA B		ZONA C		ZONA D	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
1	Teren arabil	28	29	21	22	19	20	15	16
2	Pășune	21	22	19	20	15	16	13	14
3	Fâneață	21	22	19	20	15	16	13	14
4	Vie	46	48	35	37	28	29	19	20
5	Livadă	53	55	46	48	35	37	28	29
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	29	21	22	19	20	15	16
7	Teren cu ape	15	16	13	14	8	8	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor **persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN - lei/ha -			
Art.465 alin.(7)	Categoria de folosință	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
1. Teren cu construcții		28	29
2. Arabil		44	46
3. Pășune		28	29
4. Fâneață		25	26
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		49	51
5.1 Vie până la intrarea pe rod		0	0
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		49	51
6.1 Livada până la intrarea pe rod		0	0
7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzută la nr. crt. 7.1		15	16
7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0	0
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		6	6
8.1. Teren cu amenajări piscicole		30	31
9. Drumuri și căi ferate		0	0
10. Teren neproductiv		0	0
<p>NOTA: In cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art.457 alin (6) astfel:</p>			
Zona	Rangul		
0	I II III IV V		
A	2,6 2,5 2,4	2,3	1,1 1,05
B	2,5 2,4 2,3	2,2	1,05 1,00
C	2,4 2,3 2,2	2,1	1,00 0,95
D	2,3 2,2 2,1	2,00	0,95 0,90

- (7) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.
- (8) **Înregistrarea în registrul agricol** a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și **schimbarea categoriei de folosință** se pot face **numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie** a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.
- (9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

ART. 466 - Declaraarea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de **31 decembrie a anului fiscal anterior**.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, **proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local** în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, **în termen de 30 de zile de la data dobândirii**, și datorează impozit pe teren începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatarului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

- (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.**
- (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.**
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, **până la data de 25 a lunii următoare** celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condițională de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) **Depunerea declarațiilor fiscale** reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

ART. 467 - Plata impozitului și a taxei pe teren

- (1) **Impozitul pe teren** se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație **de până la 10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, **de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral** până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

ART. 468 - Reguli generale

- (1) **Orice persoană** care are în proprietate un **mijloc de transport** care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.
- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
- (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

ART. 470 - Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, **impozitul pe mijlocul de transport** se calculează în funcție de **capacitatea cilindrică** a acestuia, prin **înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³** sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	1. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
1	Motociclete, tricicli, cvadricicli și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv		8	8
2	Motociclete, tricicli și cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³		9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv		18	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv		73	76
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv		146	153
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³		294	308
7	Autobuze, autocare, microbuze		24	25

8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	32
9	Tractoare înmatriculate	18	19

Vehicule înregistrate

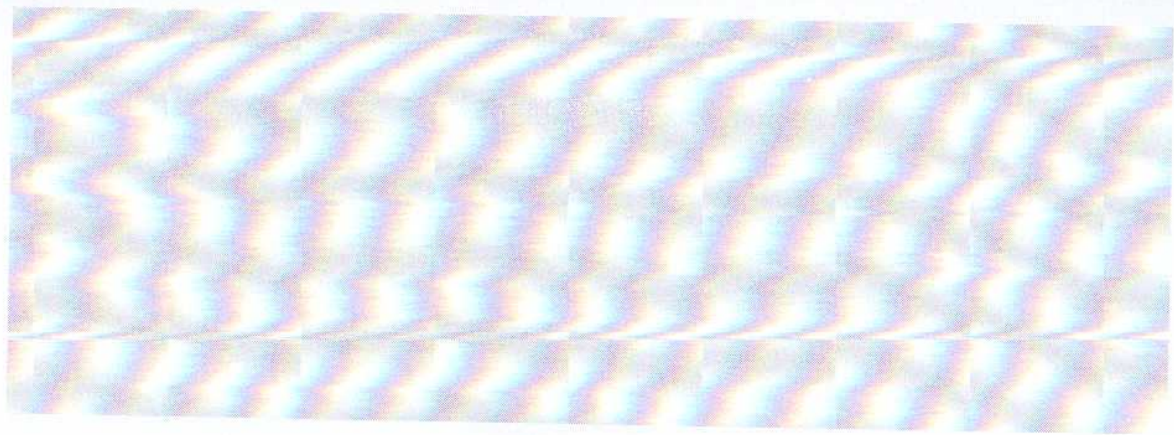
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2 - 4	2	2
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4 - 6	4	4
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 - 150 lei/an	50	52

- (3) În cazul mijloacelor de **transport hibride**, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local. **Aprobat 100%**
(4) În cazul unui **ataș**, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

ART.470 Alin.5

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Impozitul (în lei/an)					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2019		NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2019		NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
	Ax(c) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I					
2 axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	144	0	151
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	400	151	418
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	562	418	588
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1274	588	1333
5	Masa de cel puțin 18 tone	562	1274	588	1333
II					
3 axe					
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	251	151	263
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	516	263	588
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	670	540	701



4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	1033	701	1081
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1033	1604	1081	1678
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1033	1604	1081	1678
7	Masa de cel puțin 26 tone	1033	1604	1081	1678
III					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	679	701	710
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	1060	710	1109
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060	1683	1109	1760
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1683	2497	1760	2612
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2497	1760	2612
6	Masa de cel puțin 32 tone	1683	2497	1760	2612

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

16

III	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325	146	340
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535	340	560
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785	560	821
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	949	821	993
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	1558	993	1630
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1558	2162	1630	2261
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2162	3282	2261	3433
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2162	3282	2261	3433
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2162	3239	2261	3433
2+3 axe						
IV	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1721	2394	1800	2504
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2394	3254	2504	3404
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2394	3254	2504	3404
	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1520	2111	1590	2208
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2111	2920	2208	3054
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2920	4319	3054	4518
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2920	4319	3054	4518

V		3+3 axe	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1046
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1046	1563
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1563	2487
4	Masa de cel puțin 44 tone	1563	2487
			1094
			1635
			2601
			2601

Art.470 alin.(7)		Remorci , sermiremorci sau rulote	
		Masa totală maximă autorizată	
		Impozit	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
Până la o tona, inclusiv		9	9
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34	36
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		53	55
Peste 5 tone		65	68

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22

2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60
3. Bărci cu motor	223
4. Nave de sport și agrement	209
5. Scutere de apă	223
6. Remorche și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	592
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1482
d) peste 4000 CP	2371
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 t _{dw} sau fracțiune din acesta	192
8. Ceamuri, șleuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

ART. 471 - Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România **la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior**.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, **în termen de 30 de zile de la data dobândirii** și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu **data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport**.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu **data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România**.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, **proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii**, și încetează să datoreze impozitul începând cu **data de 1 ianuarie a anului următor**.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, **în termen de 30 de zile**, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 472. Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijloace de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de **31 martie a anului respectiv inclusiv**, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată, în cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR			NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE INDEXATE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban				- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism				
a) până la 150 m ² , inclusiv			5	5
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv			6	6
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv			8	8
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv			10	11
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv			12	13
f) peste 1000 m ²			14+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	14+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474, alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism				
(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean			30% din cunatulul taxei inițiale	30% din cunatulul taxei inițiale
(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă			15 lei	16 lei
(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)			cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire			este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desfășurare, totală sau parțială, a unei construcții			este egală cu 30% din cunatulul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	este egală cu 30% din cunatulul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări			este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire			5 lei/mp	5 lei pentru fiecare m.p. afectat
			3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri		2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice		8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		11 lei, pentru fiecare racord	12 lei, pentru fiecare racord
16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		5 lei	5 lei
Art. 475. - (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare			
(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		5 lei	5 lei
(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN		45 lei	47 lei
	BARURI RESTAURANTE 0 LEI		BARURI RESTAURANTE 0 LEI

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această taxă se stabilește de către Consiliul General al Municipiului București și se face venit la bugetul local al sectorului în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către **primarul** în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Conform **art. 474 alin. (7)** Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:
a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

CAPITOLUL VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020	
Art. 477 alin.(5)	Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate		
	1%	1%	
Art. 478. alin.(2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică		
	15	- lei/m ² /an sau fracțiune de m ² –	16
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate		
	15		16

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește **anual**, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, **datorată aceluiași buget local** de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de **până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.**

(5) Persoanele care **datorează taxa pentru afișaj** în scop de reclamă și publicitate sunt **obligate** să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen **de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.**

CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481. - (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 489 (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art.494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) 0%- 50% .

- (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.
- (4) Pentru terenul agricol nclucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
- (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile negrijite, situate în intravilan.

Alte impozite și taxe locale: **art.486** din Codul Fiscal

Nr crt	Activitatea desfasurata	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURI INDEXATE PROPUSE 2020
1.	Taxa comisie locala fond funciar (a doua si urmatoarele deplasari)	50 lei	52 lei
2.	Comert stradal	5 lei	5 lei
3.	Taxa manopera insamantari artificiale	10lei	10 lei
4.	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	614 lei	642 lei
5.	Taxa salubritzare	OBLIGATORIU CONTRACT URBAN	OBLIGATORIU CONTRACT URBAN
7.	Taxa igienizare fantana	100lei	105 lei
8.	Taxa eliberare certificat fiscal	Persone fizice 5lei Persoane juridice 10lei	Persone fizice 5lei Persoane juridice 10lei

CAPITOLUL X – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

ART. 493 SANCTIUNI

- (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:
- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Specificatie	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURI INDEXATE PROPUSE 2020
Art. 493 alin. (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă 70-279 lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.	71 lei	74 lei
Art. 493 alin. (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.	283 lei 329 lei	296 lei 344 lei

LIMITE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 493 alin. (5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURI INDEXATE PROPUSE 2020
- Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 210-837 lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 837 lei la 2088 lei.	213 lei 848 lei	223 lei 887 lei
- Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestiunea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție și se sancționează cu amendă de la 975 lei la 4734 lei.	988 lei	1033 lei

In baza art.266, alin (6) Codul de procedura fiscala creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2019, mai mici de 40 de lei inclusiv, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de catre debitori.

Conform art.162 Codul de procedura fiscala, trimestrial in vederea recuperarii obligatiilor fiscale neachitate va fi afisata lista cu debitorii persoane fizice si juridice, astfel :

- In cazul persoanelor fizice, pentru sume mai mari de 1000 lei
- In cazul persoanelor juridice, pentru sume mai mari de 5000 lei.

NOTA: Nivelul pentru anul 2020 rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul ca fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se întregeste la un lei, prin adaos.